



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

Broj: S-DO-266/2022

Karlovac, 30. lipnja 2022.

ŽMZ/IPP

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju

MAROJE STJEPOVIĆ

Preradovićeve ulica 25, Zagreb

Poslovni broj spisa St-639/2022

I. PRIJAVA TRAZBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po
Županijskom državnom odvjetništvu u Karlovcu

OIB: 18683136487

Adresa / sjedište

Zagreb, Avenija Dubrovnik 32

IBAN: HR1210010051863000160 Državni proračun Republike Hrvatske

Elektronička pošta: tajnistvo@zdoka.dorh.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv

GROWPURE d.o.o.

OIB: 65290090589

Adresa/sjedište

Martićeve 67, Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku
sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos tražbine 4.257,06 kuna

Naziv vrste prihoda/poreza (Brojčana oznaka vrste prihoda/poreza)		Glavnica (kn)	Kamate (kn)	Ukupno (kn)
Tražbine I višeg isplatnog reda				
UKUPNO I		0,00	0,00	0,00
Tražbine II višeg isplatnog reda				
1	POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA (1783)	2.158,50	299,53	2.458,03
2	TROŠKOVI POSTUPKA PRISILNE NAPLATE KOJU PROVODI PU (4251)	200,00	0,00	200,00
3	ČLANARINA HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI (5262)	1.470,00	129,03	1.599,03
UKUPNO II		3.828,50	428,56	4.257,06
UKUPNO I + II		3.828,50	428,56	4.257,06

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Rješenje o osiguranju naplate od 12.09.2019. , Klasa: UP/I-415-02/19-09/175, Urbroj: 513-07-01-05/19-02
2. Ovjereni izlist iz ISPU za konto 1783, 4251 i 5262

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 2.658,03 (kn)

Naziv ovršne isprave

1. Rješenje o osiguranju naplate od 12.09.2019. , Klasa: UP/I-415-02/19-09/175, Urbroj: 513-07-01-05/19-02

NAPOMENA:

Porezni obveznik nije dostavio sve propisane obrasce i to prijave poreza na dobit (PD obrasce) za razdoblje od 22.02.2018. do 31.12.2018., za 2019., 2020., 2021. te za razdoblje od 01.01.2022.-09.05.2022.g.

Do dana pisanja prijave potraživanja u stečaju nisu dostavljeni traženi obrasci.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____ / _____

Predmet izlučnog prava _____ / _____

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona ____ / ____

Mjesto i datum

Karlovac, 30. lipnja 2022.



Potpis vjerovnika

ZAMJENICA

ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Željka Matić Zaborski

[Handwritten signature]

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA MEDVEŠČAK



POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2019. GODINU

OIB/MBG obveznika: 65290090589
Ime i prezime/Naziv obveznika: GROWPURE D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE STEČAJU
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: ZAGREB, MARTIĆEVA 67

Broj klase predmeta: 000502
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 15.05.2019
User prvog unosa prijave: KRBRL
Datum isporuke: 22.03.2019
Datum nastanka porezne obaveze: 22.03.2019
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 09.04.2019
Datum Javnoopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: 22580555077 Ime i prezime: SUDAR TIHANA -XXX- (SUDAR)
Posl. broj isprave: OV-3585/2019

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Poljoprivredno zemljište
Ukupna površina nekretnosti: 8.869,00 m²
Površina u prometu: 8.869,00 m²
Cijena po m²: 8,11 kn
Vrijednost iz ugovora: 71.950,00 kn
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00 kn
Iznos duga: 0,00 kn
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: DA
Nadležna ispostava: PETRINJA
Općina prihoda: PETRINJA

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 65290090589 MBG: 0000004860888 Ime i prezime/Naziv: GROWPURE D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE STEČAJU
Adresa: ZAGREB, MARTIĆEVA 67
Udio: 1/1 Površina: 8.869,00 m² Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 19881670856 MBG: 0000004774809 Ime i prezime/Naziv: GREEN ACRE D. O. O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica:

Opisna:

Kat.općina: 322792 JOŠAVICA
K.č.br 776/2 Br.zk.ul 183 Površina: 7409.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Kat.općina: 322792 JOŠAVICA
K.č.br 776/4 Br.zk.ul 183 Površina: 1460.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Obilježja zemljišta

Uredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

Opis nekretnine:

Zemljište izvan granica građevinskog područja,
Ukupna površina 8869,00 m²
K.o. JOŠAVICA K.č.br 776/2 Zk.ul 183
Površina u prometu 7409,00 m²
K.o. JOŠAVICA K.č.br 776/4 Zk.ul 183
Površina u prometu 1460,00 m²

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00

Ukupno 0,00 kn

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 8.869,00 m²
Vrijednost iz ugovora: 71.950,00 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00 kn
Osnovica: 71.950,00 kn
Razlika osnovice: 0,00 kn
Ukupna osnovica: 0,00 kn
Iznos poreza: 2.158,50 kn
Iznos olakšice: 0,00 kn
Porez za platiti: 2.158,50 kn
Razlika za platiti: 0,00 kn

Datum procjene: 15.05.2019 Procjena: S
Datum rješenja: 15.05.2019 Tip rješenja: Privremeno
Datum knjiženja: 13.06.2019
Datum valute: 27.06.2019 Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: 12.06.2019 Potvrda rj. User:

Cijene po m²

U MZ/KO: 0,68 kn/m²
U prijavi: 8,11 kn/m²
Parifikant: 0,00 kn/m²
Procjena vještaka: 0,00 kn/m²

Oslobodjenja

Oslobodjenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: KRBRL Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 003

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 23.06.2022

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
ISPOSTAVA MEDVEŠČAK



23-06-2022

F04DP96
23.06.2022.
13:22

Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 65290090589
JMBG/MB: 0000004860888
GROWPURE D.O.O.ZA TRGOVINU I USLUGE

Ispostava: 3366 PETRINJA
Račun : 1783 POREZ NA PROMET NEKRETNOSTIMA



Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
366-901-502	14.06	15.05	328	133 #	God.obrač...	19	2158,50	
366-901-502	14.06	13.06	328	233 #	ST-God.obrač	19	2158,50-	
366-901-502	27.06	13.06	328	133 #	God.obrač...	19	2158,50	
019-49789	31.12	31.12	328	169	Z.kam.krg...	19	70,10	

Godina: 2019	Dat.obrač.: 31.12.	PROMET ----->	*****2228,60	*****0,00
Ispost: 3366	Obr.kamati: *****0,00	Predujam: *****0,00	Saldo :	*****2228,60
Račun : 1783			Dospjeli dug :	*****2228,60
			Ukupno dospjelo:	*****2228,60

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
ISPOSTAVA MEDVEŠČAK



Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 65290090589
JMBG/MB: 0000004860888
GROWPURE D.O.O.ZA TRGOVINU I USLUGE

Ispostava: 3401 GRAD ZAGREB
Račun : 4251 TROŠKOVI POSTUPKA PRISTILNE
NAPLATE KOJU PROVODI PU

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
193-000-013	12.09	25.09	406	137 * God.obrač...	19	200,00	

Godina: 2019	Dat.obrač.: 31.12.	PROMET ----->	*****200,00	*****0,00
Ispost: 3401	Obr.kamati: *****0,00	Predugjam: *****0,00	Saldo :	*****200,00
Račun : 4251			Dospjeli dug :	*****200,00
			Ukupno dospjelo:	*****200,00



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA MEDVEŠČAK
Zagreb, Draškovićeve 15

Klasa: UP/I- 415-02/19-09/175
Ur.broj: 513-07-01-05/19-02
Zagreb, 12.09.2019.

izvršno je:

14.10.2019.

ZAGREB, 23-06-2022



Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Medveščak, na temelju članka 3. st.1. Zakona o Poreznoj upravi („NN“ br.115/16), članka 171. st. 2. i 4. Općeg poreznog zakona („NN“ br. 106/18), članka 47. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku („NN“ br. 47/09) i članka 337. Ovršnog zakona („NN“ br. 112/12, 93/14, 73/17, Odluka USRH 55/16), u postupku pljenidbe radi osiguranja naplate poreza i drugih javnih davanja od poreznog obveznika **GROWPURE d.o.o.** iz Zagreba, **Martićeva 67**, OIB: **65290090589**, donosi

RJEŠENJE O OSIGURANJU NAPLATE

pljenidbom i zabranom raspolaganja novčanim sredstvima koje protivnik osiguranja ima na računima kod banaka

- I. U cilju osiguranja naplate poreznih obaveza i drugih javnih davanja, protivniku osiguranja **GROWPURE d.o.o.** iz Zagreba, **Martićeva 67**, OIB: **65290090589** zabranjuje se raspolaganje svim novčanim sredstvima koja ima i koja će tek pristići po svim njegovim računima i oročenim novčanim sredstvima u svim bankama zbog ne postupanja po nalogu iz poziva Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostave Medveščak, Klasa: **410-23/19-19/233**, Ur.broj: **513-07/01-05/19-01** od **23.08.2019. godine**.
- II. Nalaže se Financijskoj agenciji da naloži svim bankama protivnika osiguranja, da se zapljene sva novčana sredstva protivnika osiguranja koja se nalaze i koja će tek pristići, po svim računima i oročenim novčanim sredstvima prema osobnom identifikacijskom broju protivnika osiguranja, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe nad novčanim sredstvima.
- III. Nalaže se Finacijskoj agenciji da naloži bankama protivnika osiguranja da protivniku osiguranja ili trećoj osobi, po nalogu protivnika osiguranja, zabrane isplatu sredstava u iznosu za koje je određena ova mjera.
- IV. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava na sredstvima iz točke 2. izreke rješenja stječe založno pravo za vrijeme dok traje zabrana raspolaganja radi namirenja poreznih obveza koja će nastati poslije izvršnosti rješenja.

- V. Prethodna mjera koja se provodi zabranom raspolaganja novčanim sredstvima, traje do proteka petnaest dana nakon što protivnik osiguranja dostavi sve potrebne obračunske prijave koje je po pozivu, Klasa: **410-23/19-19/233**, Ur.broj: **513-07/01-05/19-01** od **23.08.2019. godine** bio dužan dostaviti odnosno do proteka petnaest dana nakon što rješenje kojim je utvrđena obveza u postupku nadzora postane izvršno, čime nastupaju uvjeti za ovrhu.
- VI. Nalaže se protivniku osiguranja uplatiti troškove osiguranja u iznosu od 200,00 kuna, na račun broj HR1210010051863000160, s pozivom na broj odobrenja HR68-4251-65290090589 protivnika osiguranja.
- VII. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Protivnik osiguranja **GROWPURE d.o.o.** iz Zagreba, **Martićeva 67**, bio je dužan dostaviti:

1. PRIJAVU POREZA NA DOBIT (PD OBRAZAC) ZA 2018. GODINU S PRILOZIMA (BILANCA, RAČUN DOBITI I GUBITKA, BRUTO BILANCA, PREGLED PRENESENIH POREZNIH GUBITAKA)

a što nije učinio po pozivu Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostave Medveščak, Klasa: **410-23/19-19/233**, Ur.broj: **513-07/01-05/19-01** od **23.08.2019. godine**, kojim mu je naloženo da iste dostavi u roku od osam (8) dana.

Zbog nedostavljanja poreznih izvješća, kojima protivnik osiguranja sam utvrđuje svoju poreznu obvezu, porezni obveznik onemogućava nadzor zakonitosti i pravilnosti svojih poreznih obveza.

- 1.) Točka 1. izreke rješenja temelji se na članku 171. stavak 2. i 4. Općeg poreznog zakona („NN“ br. 106/18).
- 2.) Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 2. i 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima („NN“ br. 68/18), te na članku 300. točka 7. Ovršnog zakona („NN“ br. 112/12, 93/14, 73/17, Odluka USRH 55/16)
- 3.) Točka 3. izreke rješenja temelji članku 335. stavak 1. točka 3. Ovršnog zakona Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima („NN“ br. 68/18).
- 4.) Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 167. stavak 1. Općeg poreznog zakona („NN“ br. 106/18)
- 5.) Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 337. stavak 2. Ovršnog zakona („NN“ br. 112/12, 93/14, 73/17, Odluka USRH 55/16)
- 6.) Iznos troškova ovrhe iz točke 6. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 170. Općeg poreznog zakona („NN“ br. 106/18)

Žalba ne odgađa provedbu ovrhe temeljem odredbe članka 11. stavka 4. Ovršnog zakona.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak, Zagreb, Frankopanska 1, u roku od 30 dana od primitka rješenja.

Žalba se podnosi ovoj ispostavi Porezne uprave neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Na žalbu se plaća 35,00 kn upravne pristojbe prema tarifnom broju 3 tarife uz Zakon o upravnim pristojbama („NN“ br. 8/17).



VODITELJICA ISPOSTAVE

Zrinka Jelčić
Zrinka Jelčić

Dostavljeno:

1. Porezni obveznik
2. Financijska agencija
3. Dosje poreznog obveznika
4. Pismohrana - ovdje

